

گروه مهندسی پژاوند (آخرین ویرایش ۱۴۰۵/۰۲/۰۵)				
چک لیست نظارت بر نما				
کد نوسازی :	شماره پروانه ساختمانی:	تاریخ صدور پروانه :		
مالک :	آدرس :			
نام مجری ذیصلاح :	نام نماینده مجری :	نام کارشناس بازدید :		
مساحت بنا :	تعداد طبقات :	تاریخ بازدید کارشناس بازدید :		
تراز کنترل شده:	تعداد طبقات منفی :			
ردیف	شرح	قابل قبول	غیر قابل قبول	توضیح
پیش نیازها و ایمنی	۱ کنترل لحاظ شدن وزن تمام شده نما، زیرسازی و بارهای وارده (باد و زلزله) در دفترچه محاسبات سازه.			
	۲ بررسی انطباق نقشه های اجرایی، جزئیات براکت ها، اتصالات لغزنده ایضی و فواصل اجرایی با پیوست ششم.			
	۳ کنترل تأییدیه های سازمان آتش نشانی و مقاومت در برابر حریق مصالح نما به ویژه کامپوزیت و عایق ها.			
	۴ کنترل انطباق مصالح انتخابی نما (ساختمان های گروه د و د) با نقشه ها و نمای مصوب کمیته نما.			
	۵ رعایت اصول ایمنی کار در ارتفاع (داربست استاندارد، کمربند، کلاه ایمنی و تجهیزات حفاظت فردی).			
کنترل مصالح ورودی	۶ کنترل ضخامت سنگین حداقل ۲۰ متر برای سیستم ملاتی و حداقل ۳۰ میلی متر تا ۵۰ میلی متر برای سیستم خشک			
	۷ سلامت فیزیکی قطعات عدم وجود ترک، درز باز، رگه های سست خاکی و لب پریدگی (مخصوصاً در محل اسکوپ).			
	۸ جنس قطعات مهار: الزام استفاده از فلزات گالوانیزه گرم، فولاد ضدزنگ (استیل) یا آلومینیوم.			
	۹ کنترل اجرای پوشش ضدزنگ برای تمامی شاسی های کاذب فلزی و مقاطع فولادی زیرسازی.			
	۱۰ ممنوعیت اکید استفاده از کلرید کلسیم، ضدیخ های کلردار و روان کننده های غیرمجاز در ملات پشت سنگ.			
زیرسازی و دیوار پشتیبان	۱۱ ممنوعیت استفاده از سرامیک لعابی برای نمای داخلی نورگیرها، نمای خریشته در بام و بدنه پارکینگ ها.			
	۱۲ مهار خارج از صفحه دیوارهای پیرامونی پشتیبان نمالواست پست ها، گیره های L شکل و میلگردهای بستر).			
	۱۳ کنترل اجرای عایق حرارتی در دیوارهای پیرامونی مجاور فضاهای کنترل نشده پیش از اجرای نما.			
	۱۴ نینمان از همواری، شاقولی و آماده سازی سطوح ستون ها با دیوارهای سازه ای جهت اتصال براکت ها.			
	۱۵ جداسازی از سازه (بسیار مهم): تعبیه عایق تراکم پذیر (مانند پشم سنگ) بین نمای سنگی و عناصر باربر (ستون/تیر) جهت ممانعت از ایجاد اتصال صلب ناخواسته و امکان جابجایی نسبی.			
سیستم مهار مکانیکی (اسکوپ ملاتی)	۱۶ الزام قطعی: اجرای مهار مکانیکی (اسکوپ، پین، لقمه) برای تک تک قطعات سنگ نما و ممنوعیت اتکای صرف به ملات. در قطعات بزرگ، رعایت فواصل حداکثر ۰/۵ سانتی متر یا سیم گالوانیزه دوبل یا اسکوپ پروانه ای			
	۱۷ مشخصات سیم مهار: استفاده از حداقل ۲ تا ۴ رشته سیم ضدزنگ با قطر حداقل ۳ میلی متر برای هر سنگ.			
	۱۸ کنترل شیازنی پشت سنگ: زاویه شیارها باید بین ۳۰ تا ۴۵ درجه (رو به بالا و پایین) باشد.			
	۱۹ بر کردن کامل شکاف محل قرارگیری مهار در پشت سنگ با چسب اپوکسی یا ملات پاه سیمان پرتلند.			
	۲۰ یش تعداد اسکوپ ها و الزام استفاده از نبشی های حمال برای قطعات سنگین. کنبیه ها، زیرطاقی ها و سنگ های پیش آمده (آویز).			
سیستم ملای خشک	۲۱ کنترل محل دقیق، فواصل، تراز و شاقول بودن براکت ها مطابق با نقشه های محاسباتی.			
	۲۲ کنترل کیفیت اتصال براکت ها به سازه فول و بعد جوش. مشخصات پیچ و مهره با انکربولت ها.			
	۲۳ انقطاع قوطی های قائم: در سیستم خشک، پروفیل های قائم باید در تراز هر طبقه قطع شده و پیوسته نباشند.			
	۲۴ اتصال کشویی (لوبیایی): کنترل اتصال بالای قوطی قائم به تیر: سوراخ نبشی اتصال باید حتماً لوبیایی (Slotted) باشد تا امکان جابجایی لرزه ای فراهم گردد.			
	۲۵ عایت فواصل و لقی تعیین شده برای پنل ها جهت انبساط و انقباض حرارتی و جابجایی لرزه ای.			
	۲۶ تعبیه لوله تهویه هوا در سیستم های نمای خشک جهت خروج بخار آب محبوس در فضای خالی پشت سنگ.			
	۲۷ کنترل تعبیه درزهای باز حرکتی (ژوئن های نرم) بین قطعات، به ویژه در تراز طبقات و اطراف بازشوها.			
	۲۸ طمینان از تمیزی درزهای انقطاع و عدم وجود ملات سخت، نخاله یا خرده سنگ در داخل درزهای نرم.			
	۲۹ نظارت بر اجرای صحیح مواد درزبند فوارهای پلی اورتان/اسیلیکون مخصوص نما) با کیفیت و ضخامت استاندارد برای جذب حرکات.			
	۳۰ اجرای آبچکان و فلاشینگ های استاندارد در هر طبقه (یا حداکثر هر ۶ متر ارتفاع)، لبه بام (جان پناه) و زیر پنجره ها جهت جلوگیری از نفوذ آب.			
درزهای انقطاع، آب بندی و روالداری	۳۱ همگونی نما: کنترل اجرای نمای دیوارهای خریشته (در صورت رؤیت از معبر) با مصالح مشابه نمای اصلی.			
	۳۲ تلورانس و ناشاقولی: روالداری نصب قطعات: اختلاف شاقولی در هر ۶ متر ارتفاع نباید بیش از عملی متر و اختلاف لبه دو سنگ مجاور بیش از ۱/۵ میلی متر باشد.			
توضیحات :				
کارشناس بازدید:				